

## Agencias de Asesoría Aprobadas-HUD

### CCCS of MD & DE Inc.

Wilmington, DE..... (800) 642-2227

Dover, DE ..... (800) 642-2227

<http://www.cccs-inc.org>

### CLARIFI, Inc.

Wilmington, DE..... (800) 989-2227

[www.clarifi.org](http://www.clarifi.org)

### DE Community Reinvestment Action Council, Inc.

Wilmington..... (302) 298-3253

Georgetown..... (877) 825-0750

[www.dcrac.org](http://www.dcrac.org)

### First State Community Action Agency

New Castle, DE ..... (302) 498-0454

Dover, DE ..... (302) 674-1355

Georgetown, DE ..... (302) 856-7761

<http://www.firststatecaa.org>

### Hockessin Community Center

Hockessin, DE ..... (302) 239-2363

[www.hockessincc.org](http://www.hockessincc.org)

### Housing Opportunities of Northern DE, Inc.

Wilmington, DE ..... (302) 429-0794

[www.hond.org](http://www.hond.org)

### Interfaith Community Housing of DE, Inc.

Wilmington, DE ..... (302) 652-3991

Dover, DE ..... (302) 741-0142

[www.ichde.org](http://www.ichde.org)

### NCALL Research Inc.

Newark, DE ..... (302) 283-7505

Dover, DE ..... (302) 678-9400

Georgetown, DE ..... (302) 855-1370

[www.ncall.org](http://www.ncall.org)

### Neighborhood House, Inc.

Wilmington, DE ..... (302) 652-3928

Middletown, DE ..... (302) 378-7217

[www.neighborhoodhse.org](http://www.neighborhoodhse.org)

### West End Neighborhood House

Wilmington..... (302) 658-4171

[www.westendnh.org](http://www.westendnh.org)

### YWCA Centers for Homeownership Education

Newark, DE ..... (302) 224-4060

[www.ywcade.org](http://www.ywcade.org)



Para más detalles acerca de prestamistas participantes, visite:

**[www.DeStateHousing.com](http://www.DeStateHousing.com)**

Llame hoy a DSHA línea gratuita

**(888) 363-8808**

*La misión de Delaware State Housing Authority es proveer eficientemente, y ayudar a otros a proveer oportunidades de vivienda de calidad y asequible, y servicios de respaldo apropiados a Delawareans de bajo y mediano ingreso.*



Doc. No. 10.08.01.14.02.04

Delaware State Housing Authority

**En Casa  
Nuevamente**



**Prestamos para la Primera Hipoteca para  
Compradores Nuevamente**

## Que es En Casa Nuevamente?

En Casa Nuevamente permite a personas calificadas que han sido antes propietarios de una casa usar los variados productos hipotecarios DSHA con tipos de interés bajo el mercado, incluyendo financiamiento para la primera hipoteca y asistencia en el pago inicial y costos de cierre.

Cuando un comprador esta listo para comprar su próxima vivienda, DSHA ofrece opciones de financiamiento que pueden hacer el proceso simple, fácil y asequible!



## Soy Yo Elegible?

A fin de calificar, el ingreso del comprador no debe exceder los límites máximos de ingreso familiar. Los límites de ingreso varían dependiendo del condado y el número de personas en la vivienda del comprador.

Viviendas unifamiliares (incluye una casa sola, casa unidas a otras por paredes, condominio, o unidad cooperativa) y viviendas multifamiliares (hasta 4 unidades) pueden ser elegibles para Bienvenido a Casa. La propiedad debe estar bajo el precio máximo de compra basado en la localización y números de unidades.



DSHA ofrece fondos bajo el programa de préstamos convencional ofrecido por Fannie Mae y Freddie Mac, así como diversos programas de la Administración Federal de Vivienda (FHA), Administración de Veteranos (VA), y Departamento de Agricultura y Servicio de Desarrollo Rural (USDA).

## Como Yo Aplico?



Para empezar el proceso contacte al prestamista participante o asesor de vivienda. Los tipos de interés de DSHA son muy competitivos y puede ser una gran opción para usted considerar cuando compre su próxima casa.

Para ver la lista de prestamistas participantes, visite [www.DeStateHousing.com](http://www.DeStateHousing.com) o llame hoy DSHA línea gratuita (888) 363-8808.